



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1482

Karar No : 75

Özeti: Mudanya İlçesi, Ömerbey Mahallesi, H21b8b pafta, 1316 ada, 14 sayılı parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/01/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 46 ncı, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/60 ıncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **19.10.2017 gün ve 3222 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önergeyle havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Ömerbey Mahallesi, H21b18b pafta, 1316 ada, 14 sayılı parselin Tarım Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Bursa Orman Bölge Müdürlüğü'nün, 22.12.2017 tarih ve E.2756938 sayılı yazısı ile söz konusu Mudanya İlçesi, 1316 ada, 14 sayılı parselin orman sınırları dışında kaldığı belirtilmiştir.

Onaylı 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planında Orman Alanı'nda kalan, Ömerbey Mahallesi, H21b18b pafta, 1316 ada, 14 sayılı parselin 'Tarım Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planında Orman Alanı'nda kalan, Ömerbey Mahallesi, H21b18b pafta, 1316 ada, 14 sayılı parselin "Tarım Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/01/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

14/02/2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı